



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расп. № 417-р
от 28.02.2023



РОСАВТОДОР

28.02.2023

Москва

№ 417-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Строительство и реконструкция участков
автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир –
Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция
автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир –
Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке
км 1070+100 – км 1102+200, Республика Татарстан»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 16 июня 2022 г. № 1829-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1070+100 – км 1102+200, Республика Татарстан», обращениями федерального казенного учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог Волго-Вятского региона Федерального дорожного агентства» (ФКУ «Волго-Вятскуправтодор») от 07 января 2022 г. № 14-11249, от 6 февраля 2023 г. № 14-676 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга»

Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1070+100 – км 1102+200, Республика Татарстан» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Волго-Вятскуправтодор»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

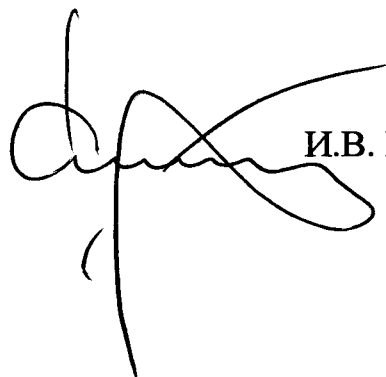
обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Республики Татарстан и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения

части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях реализации объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань - Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1070+100 – км 1102+200, Республика Татарстан»

№ п/п	Правообладатель	Наименование объекта	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Кадастровый (условный) номер изымаемого земельного участка	Площадь изымаемого земельного участка, кв.м	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
	Саубанов Ришат Ильдусович, Фахрутдинова Рузиля Ильдусовна, Шакиров Рафис Назипович, Шаймарданов Расим Тимиргалеевич, Гарифуллина Хания Нуриевна, Гарифуллин Ясир Миргасимович, Семёнов Геннадий Михайлович, Муниципальное образование "Мензелинский муниципальный район Республики Татарстан", Фазлеев Роберт Хамитович, Муниципальное образование Кузембетьевское сельское поселение	Земельный участок	Общая долевая собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Кузембетьевское сельское поселение, СПК им Куйбышева.	16:28:000000:189	599003,11	16:28:000000:189:ЗУ16	126	Выписка из ЕГРН от 01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213224010
	Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, Макарова Валентина Дмитриевна, Шаймарданов Расим Тимиргалеевич, Асадуллин Айрат Акмалетдинович, Кадыров Рафазль Нургаянович, , Лотфуллин Нияз Мухтабарович, Фатхуллина Замира Закиевна, Курдоков Владимир Николаевич, Гарифуллина Хания Нуриевна, Насыбуллина Разина Масгутовна, Закирова Танзила Масгутовна, Кан Раушания Фагимовна, Шаймухаметов Расим Закарович, Давлетзянов Мансур Нигаматуллинович, Мусин Марат Рафисович, Хасанов Энгель Насимович, Сафина Амина						16:28:000000:189:ЗУ15	138	

	Камалетдинова, Шаймарданова Фания Галимзяновна, Зверев Василий Михайлович, Сагдиева Эльмера Ахмаделхаковна, Талипов Фирдаус Мухаметзакеевич, Исламов Газинур Асхатович,								
2.	Гильманов Ринат Максutowич,	Земельный участок	Собственнос ть	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Юртовское сельское поселение, СПК Мензелинский.	16:28:000000:1934	503556	16:28:000000:1934: 3У5	15770	Выписка из ЕГРН от 01.12.2022г. № КУВИ- 001/2022- 213249779
							16:28:000000:1934: 3У6	57396	
3.	Зарипов Ильнур Мансурович	Земельный участок	Собственнос ть	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Кузембетьевское сельское поселение.	16:28:080801:278	50000	16:28:080801:278: 3У1	11607	Выписка из ЕГРН от 30.11.2022г. № КУВИ- 001/2022- 212503799
4.	Общество с ограниченной ответственностью "Органик групш"	Земельный участок	Аренда	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Кузембетьевское сельское поселение.	16:28:080801:292	301014	16:28:080801:292: 3У5	45875	Выписка из ЕГРН от 30.11.2022г. № КУВИ- 001/2022- 212504409
							16:28:080801:292: 3У3	16476	
							16:28:080801:292: 3У4	5766	
5.	Акционерное общество "Татагролизинг"	Земельный участок	Собствен ность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район,	16:28:081101:458	1512397	16:28:081101:458: 3У2	1892	Выписка из ЕГРН от 01.12.2022г. № КУВИ-

				Кузембетьевское сельское поселение			16:28:081101:458: 3У3	54729	001/2022- 213220651
6.	Каримов Сабирзян Кастаниевич	Земельный участок	Собствен ность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, кв- л. 180501, 127.	16:28:180501:127	80000	16:28:180501:127: 3У2	16730	Выписка из ЕГРН от 01.12.2022г. № КУВИ- 001/2022- 213249535
							16:28:180501:127: 3У3	33395	
7.	Куприянов Вадим Евгеньевич	Земельный участок	Аренда	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Юртовское сельское поселение.	16:28:180501:238	353597	16:28:180501:238: 3У1	22742	Выписка из ЕГРН от 01.12.2022г. № КУВИ- 001/2022- 213249240

Начальник федерального казённого учреждения «Федеральное
управление автомобильных дорог Волго-Вятского региона Федерального
дорожного агентства» (ФКУ «Волго-Вятскуправтодор»)

И.Г. Мингазов

И.А. Демидова
т. (843) 273-54-87