



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расп. № 867-р
от 14.04.2023



РОСАВТОДОР

14.04.2023

Москва

№ 867-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Строительство и реконструкция участков автомобильной
дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород –
Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги
М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань –
Уфа на участке км 1102+200 – км 1120+500, Республика Татарстан»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 5 апреля 2022 г. № 955-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1102+200 – км 1120+500, Республика Татарстан», обращениями федерального казенного учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог Волго-Вятского региона Федерального дорожного агентства» (ФКУ «Волго-Вятскуправтодор») от 24 января 2023 г. № 14-375, от 1 марта 2023 г. № 14-1325 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной

дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1102+200 – км 1120+500, Республика Татарстан» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Волго-Вятскуправтодор»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

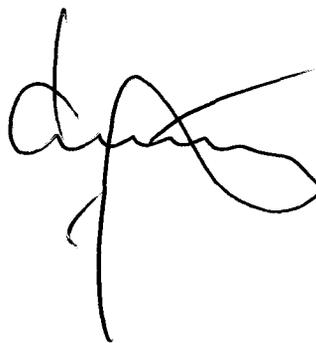
обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Республики Татарстан и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части

размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

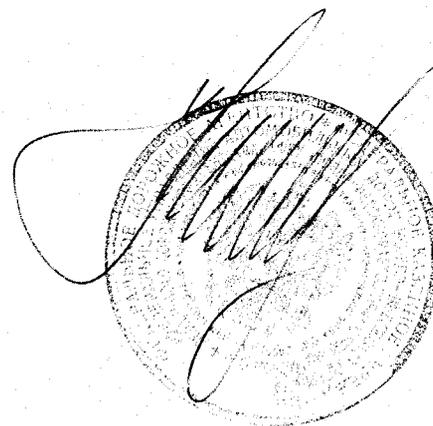
Перечень объектов недвижимости, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях реализации объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1102+200 – км 1120+500, Республика Татарстан».

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Наименование	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый (условный) номер изымаемого земельного участка	Площадь исходного земельного участка, м ²	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, м ²	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Общество с ограниченной ответственностью «Органик групп»	Аренда	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, им. Воровского сельское поселение.	16:28:000000:578:3У30	1802000	3819	Выписка из ЕГРН от 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5215691
2	Общество с ограниченной ответственностью "Российская инновационная топливно-энергетическая компания"	Аренда	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Юртовское сельское поселение.	16:28:020801:82:3У38	2617	146	Выписка из ЕГРН от 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5216207
3	Общество с ограниченной ответственностью "Российская инновационная топливно-энергетическая компания"	Аренда	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Юртовское сельское поселение	16:28:020801:83:3У37	1638	85	Выписка из ЕГРН от 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5216337

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Наименование	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый (условный) номер изымаемого земельного участка	Площадь исходного земельного участка, м ²	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, м ²	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Общество с ограниченной ответственностью "Российская инновационная топливно-энергетическая компания"	Аренда	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Юртовское сельское поселение	16:28:020801:87:3У39	8303	166	Выписка из ЕГРН от 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5216215
5	Сабитов Ринат Абдулахатович	Аренда	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Юртовское сельское поселение	16:28:020801:90:3У34	100590	292	Выписка из ЕГРН от 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5216737
					16:28:020801:90:3У35		6023	
					16:28:020801:90:3У36		2286	
6	Николаев Сергей Геннадьевич, Глебова Лидия Сергеевна	Аренда	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Юртовское сельское поселение.	16:28:021001:117:3У47	301003	383	Выписка из ЕГРН от 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5215825
7	Миргаязова Лейсан Тимерхановна	Аренда	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, Аюское сельское поселение.	16:28:021101:94:3У73	1000832.33	100	Выписка из ЕГРН от 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5231429

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Наименование	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый (условный) номер изымаемого земельного участка	Площадь исходного земельного участка, м ²	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, м ²	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Общество с ограниченной ответственностью "Заиковский"	Аренда	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, им. Воровского сельское поселение.	16:28:130801:27:3У6	36927	1022	Выписка из ЕГРН от 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5195429
					16:28:130801:27:3У7		1523	
9	Юдин Алексей Георгиевич	Аренда	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Мензелинский муниципальный район, им. Воровского сельское поселение	16:28:160401:37:3У22	7295	4966	Выписка из ЕГРН от 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5196195

Начальник федерального казённого учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог Волго-Вятского региона Федерального дорожного агентства» (ФКУ «Волго-Вятскуправтодор»)



И.Г. Мингазов

Егоров Э.С.
(843) 273-54-87